



**Visto:**

La necesidad de regular el mantenimiento de lotes baldíos, la limpieza y uso de las veredas, así como el consumo responsable de agua y el uso adecuado del espacio público,

**Y Considerando:**

Que es fundamental preservar la higiene y la seguridad ambiental de la localidad.

Que el uso irracional del agua y la ocupación indebida de espacios públicos afectan la calidad de vida de los vecinos.

Que el Código de Faltas vigente prevé sanciones aplicables a conductas que atenten contra la salubridad, el orden público y el cuidado ambiental,

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE EMBALSE SANCIONA CON FUEZA DE:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1) .-** Los propietarios de lotes baldíos están obligados a mantener limpios, libres de malezas, residuos y cualquier elemento que pueda favorecer la proliferación de plagas o poner en riesgo la salud pública.

**Artículo 2) .-** En caso de incumplimiento, la Municipalidad podrá intimar al propietario. De persistir la infracción, el Municipio realizará la limpieza correspondiente, cargando los costos al propietario, además de aplicar las sanciones previstas en el Código de Faltas.

**Artículo 3) .-** Los vecinos deben mantener limpias las veredas frente a sus propiedades.

**Artículo 4.** El baldeo de veredas deberá realizarse únicamente los días **lunes, miércoles y viernes**, en el horario de **6:00 a 9:00 horas**, para minimizar el uso innecesario de agua.

**Artículo 5.** Queda estrictamente prohibido el vertido de agua en exceso a la vía pública, ya sea de piletas, lavarropas o cualquier otra fuente.



**Artículo 6.** El lavado de vehículos en la vía pública estará permitido únicamente los días **martes, jueves y sábados**, en el horario de **17:00 a 19:00 horas**.

**Artículo 7.** El uso de mangueras debe limitarse y se recomienda el uso de baldes para optimizar el consumo de agua

**Artículo 8.** Queda prohibida la ocupación de veredas con materiales de construcción, elementos publicitarios u objetos que obstaculicen el tránsito peatonal, salvo autorización expresa del Municipio.

**Artículo 9.** Toda ocupación indebida de la vía pública será sancionada conforme al Código de Faltas vigente.

**Artículo 10.** El incumplimiento de cualquiera de los artículos de esta ordenanza será sancionado con:

- Multas de que prevé el Código de Faltas
- En casos de reincidencia, se duplicará la sanción y, de ser necesario, se procederá al retiro de elementos obstructivos a costa del infractor.

**Artículo 11.** La presente ordenanza entrará en vigor a partir de su publicación.

**Artículo 12.** El Municipio implementará campañas de concientización sobre el cuidado del agua y la higiene urbana.

**Artículo 13)** .-Comuníquese, Publíquese, dese al Registro Municipal y Archívese.

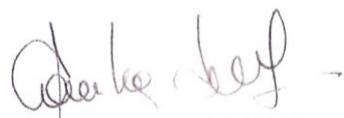
**ORDENANZA N° 1772/2024.-**

**Fecha de Sesión: 27 de noviembre de 2024.-**

**Promulgada por Decreto N° 204 /2024.-**

**Fecha: 28 de noviembre 2024.-**

  
Andrea E. Ochart  
Secretaria HCD  
MUNICIPALIDAD DE EMBALSE

  
SANDRA L. RIVAROLA  
PRESIDENTA DEL  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE EMBALSE